

**UCHWAŁA**  
**numer ...1... /2019**  
**Rady Nadzorczej**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej „Sami Swoi” w Dąbrowie Górniczej**  
**z dnia 3 stycznia 2019 r.**

**w sprawie:** zatwierdzenia aneksu nr 3 do Regulaminu remontów oraz rozdziału obowiązków między spółdzielnią, a użytkownikami w zakresie napraw, remontów lokali i budynków

Działając na podstawie § 31 ust 1 pkt 7 Statutu Spółdzielni

**Rada Nadzorcza :**

**§ 1**

Zatwierdza aneks nr 3 do o Regulaminu remontów oraz rozdziału obowiązków między spółdzielnią, a użytkownikami w zakresie napraw, remontów lokali i budynków o treści jak niżej.

**Aneks nr 3**

**1. W Rozdziale III Obowiązki użytkowników lokali mieszkalnych ust 10 otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

*„Lokator, który nie udostępni mieszkania do wykonania obowiązkowych technicznych przeglądów ogólnobudowlanych zgodnie z art 62 ustawy Prawo budowlane, przeglądów kominiarskich, gazowych lub elektrycznych w pierwszych dwóch terminach wyznaczonych w tym celu przez Spółdzielnię bez uzasadnionych przyczyn może zostać zobowiązany do zapłaty opłaty ryczałtowej za wykonanie ww. czynności w innym terminie w wysokości 50,00 zł. Podstawą zapłaty opłaty, o której mowa w zdaniu pierwszym będzie nota obciążeniowa wystawiona przez Spółdzielnię”*

**2. Pozostałe postanowienia Regulaminu pozostają bez zmian.**

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**§ 3**

Uchwałę podjęto w głosowaniu jawnym

Głosów „za” ...4...

Głosów „przeciw” ...0...

Głosów wstrzymujących ...0...

**SECRETARZ**  
Rady Nadzorczej

*Iwona Makiela*

.....  
Sekretarz Rady Nadzorczej

*Manuela Tomczyk*  
.....  
Przewodniczący Rady Nadzorczej