

ZAPROSZENIE

Na podstawie art. 8³ ust. 2 *Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych* (Dz.U.2024.558 t.j. z dnia 2024.04.12.) oraz Uchwały Rady Nadzorczej nr 1/05/2024 r. z dnia 13.05.2024 r. .

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej "SAMI SWOI" zs. w Dąbrowie Górniczej zaprasza na:

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni w dniu **17 czerwca 2024 r.** /poniedziałek/ o godz. 17:00 w budynku Wyższej Szkoły Biznesu w Dąbrowie Górniczej przy ul. Ciepłaka 1C.

Proponowany Porządek obrad Walnego Zgromadzenia:

1. Otwarcie Zebrania.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
4. Odczytanie porządku obrad.
5. Wybór komisji mandatowo-skrutacyjnej,
6. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.
7. Przyjęcie protokołu z obrad Walnego Zgromadzenia z dnia 29.05.2023 r.
8. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za rok 2023.
9. Sprawozdanie Zarządu z działalności za rok 2023.
10. Sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej "SAMI SWOI" za rok obrotowy 2023.
11. Dyskusja nad przedłożonymi sprawozdaniami.
12. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2023,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za rok 2023,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2023,
 - d) udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu za rok 2023.
 - e) uchylene uchwały Walnego Zgromadzenia nr 9/2018 z dnia 28 maja 2018 r.
 - f) wyrażenia zgody na ustanowienie i zbycie czterech udziałów we współwłasności odrębnej własności lokalu użytkowego położonego w budynku przy Al. Piłsudskiego 97 określonego na rzucie inwentaryzacyjnym jako lokal L1 o pow. 83,39 m.kw.
 - g) zatwierdzenie zmian do Regulaminu Rady Nadzorczej
13. Rozpatrzenie wniosku Zarządu w sprawie sposobu podziału nadwyżki bilansowej roku 2023 oraz pokrycia strat z gospodarki zasobami mieszkaniowymi - podjęcie uchwał.
14. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.
15. Sprawozdanie Komisji mandatowo- skrutacyjnej,
16. Pytania członków w zakresie funkcjonowania Spółdzielni.
17. Zakończenie obrad.

Informujemy, że z protokołem Walnego Zgromadzenia z 2023 r., sprawozdaniami : Rady Nadzorczej, Zarządu i sprawozdaniem finansowym za rok 2023 oraz projektami Uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia **można zapoznać się** w siedzibie Spółdzielni **od dnia 31 maja 2024 r.** w godzinach pracy Spółdzielni. **Członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszać projekty uchwał oraz żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie do dnia 31 maja 2024 roku** w trybie określonym w § 21 Statutu Spółdzielni. Projekty uchwał zgłaszanych przez członków Spółdzielni muszą być poparte przez co najmniej 10 członków. **Poprawki do projektów uchwał można składać na piśmie w siedzibie Spółdzielni nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia .**

Informujemy, że w zebraniu uczestniczyć mogą członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej "SAMI SWOI" osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastąpić więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu Walnego Zgromadzenia.

W związku z organizacją Walnego Zgromadzenia w dniu 17.06.2024 r. zostają skrócone godziny obsługi interesantów do godziny 15:00.

Prosimy o zabranie dokumentu potwierdzającego tożsamość.

Dąbrowa Górnicza 22 maja 2024 r.

Prezes Zarządu

Jacek Pytel